

STAZIONE APPALTANTE



Comune di Mesagne

Area III - Lavori Pubblici

BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
Manutenzione straordinaria di via Cirillo Capozza, via Oliviero Maya,
via Antonio Corsi, via Baccone, via G. Pietro Zullo, via Teresa dello
Diago, via Accademia Affumicati I° tratto**

CUP (Codice Unico di Progetto): J87H21008480004

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 9136854272

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: **Mesagne** Via Roma n. 2 C.A.P. **72023** città **Mesagne** Provincia **BR**
Telefono **0831 732257**;
e-mail **lavoripubbli@comune.mesagne.br.it**
PEC: **lavori@pec.comune.mesagne.br.it**

2. PROCEDURA DI GARA

Per l'affidamento del presente appalto verrà esperita una procedura "aperta" ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. **luogo di esecuzione:** Le strade interessate dall'intervento sono:

- a) via Cirillo Capozza;
- b) via Oliviero Maya;
- c) via Antonio Corsi;
- d) via Baccone;
- e) via G. Pietro Zullo;
- f) via Teresa dello Diago;
- g) via Accademia Affumicati I° tratto;

3.2. **descrizione:** lavori di manutenzione straordinaria;

3.3. **natura:** opere stradali;

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro **310.000,00**
di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto delle spese di cui al successivo punto b):

di cui:

- euro **301.326,05** per lavori a corpo

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro **8.673,95**

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica-zione obbligatoria (sì/no)	Avvalimento (sì/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							prevalente o scorporabile	subappaltabile
Restauro...	OG2	II	SI	NO	€ 310.000,00	100	Prevalente	SI

La classifica è individuata ai sensi dell'art. 61 comma 1 del D.P.R. 207/2010 tenendo conto dei livelli di importo riportati al comma 4 dello stesso articolo.

3.6. **Qualificazioni speciali** [nel caso vi siano parte dei lavori da eseguire per le quali occorre una speciale qualificazione: ad esempio quelle di cui all'articolo 1 della Legge n. 37/2008 e successive modificazioni]: non vi sono lavorazioni per le quali occorre una speciale qualificazione.

3.7. **Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.Igs. n. 50/2016 s.m.i.:**

A **corrispettivo a corpo e a misura**

B **corrispettivo a corpo**

C **corrispettivo a misura**

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dei lavori è pari ad giorni **150** (centocinquanta) naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché, il progetto esecutivo delle opere è disponibile sui seguenti siti internet: <https://comunedimesagne.tuttogare.it/> (piattaforma elettronica utilizzata)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma Tuttogare Comune di Mesagne, è da intendersi fatto al suddetto link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema "Tuttogare" del Comune di Mesagne secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili al servizio di Help Desk attivo dal Lunedì al Venerdì, nei giorni feriali, dalle ore 09:00 alle ore 18:00.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sul Sistema "Tuttogare" del Comune di Mesagne entro e non oltre il termine perentorio indicato nei dati della procedura informatica.

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno indicato come sopra.

7. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Le sedute pubbliche virtuali saranno effettuate attraverso "link" di videoconferenze appositamente creati ed ai quali i concorrenti interessati potranno partecipare, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

La piattaforma elettronica assicura l'intangibilità del contenuto delle offerte, posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni, come confermato dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 1, comma 4 della Legge n. 120/2020, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, di **€ 3.100,00** pari al 1 per cento¹ (l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dall'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016) del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono finanziati, per l'intero importo, mediante richiesta di devoluzione di mutuo alla Cassa DD.PP. autorizzata con nota protocollo 2153798/21 del 31.01.2022.

Le liquidazioni saranno effettuate secondo i SAL stabiliti nel capitolo speciale di appalto ed i pagamenti saranno disposti al ricevimento delle relative somme da Cassa DD.PP.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella seguente categoria e classifica:

- OG2 classe II

Sono fatte salve le disposizioni sui raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del D.Lgs. 50/2016): requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione; mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, DPR 207/2010) qualora di tipo orizzontale); in caso di r.t. di tipo verticale (co. 3 art. 92), la mandataria per la categoria prevalente e le mandanti per le eventuali scorporabili.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **180** (centottanta) giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

¹ Si rammenta che tale entità è pari al 2% per le Centrali di Committenza mentre per le altre Stazioni Appaltanti di norma è pari al 2% ma può essere motivamente ridotta sino all' 1% o incrementata sino al 4% ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:
massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;

14. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a 5 ai sensi dell'art. 1 co. 3 della Legge 120/2020), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

A norma dell'art. 97 comma 8, ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel caso in cui le offerte ammesse **siano inferiori a cinque** si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante quanto indicato all'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che potrà avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art 31, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la quarta cifra è pari o superiore a cinque.

15. POSTICIPAZIONE DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 55/2019, questa Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà della c.d. "Inversione Procedimentale" prevista dal comma 8 dell'art. 133 del D.lgs. 50/2016; pertanto, si procederà alla preliminare apertura delle buste contenenti le offerte economiche, per l'esame e verifica delle relative offerte.

All'esito positivo del relativo esame, si procederà al calcolo della soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, come meglio specificato al precedente punto 14.

Resta fermo che la soglia di anomalia così determinata resterà fissa ed invariabile, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 15 dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

Si procederà, quindi, all'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, fermo restando che la facoltà di esclusione non è esercitabile, quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, quindi, si procederà alla individuazione dell'offerta più vicina per difetto alla soglia di anomalia determinata.

Al termine delle suddette operazioni, si procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei primi 2 (due) concorrenti in graduatoria, scaturita all'esito del calcolo della soglia di anomalia di cui sopra, per l'esame della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione a gara.

16. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

17. MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Durante il periodo di efficacia, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare modifiche al contratto di appalto, senza necessità di una nuova procedura di aggiudicazione, applicando quanto previsto dai commi 1, 2 e 7 dell'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., fatta eccezione per la revisione dei prezzi, purchè tali modifiche non alterino la natura generale del contratto.

18. SUBAPPALTO

I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, nei limiti consentiti dalla vigente normativa.

19. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., considerata la specificità del settore OG2, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

20. LOTTI FUNZIONALI

Si da atto che l'esecuzione dell'appalto è prevista in un unico lotto funzionale non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

21. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto è stato approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 300 del 18.11.2021.
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, tel. 0831 732257 PEC lavori@pec.comune.mesagne.br.it;
- Si rinvia inoltre al punto 4 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;
- Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
Denominazione: TAR di Lecce
Indirizzo postale: Via Rubichi 23/a
Città: Lecce (LE) 73100 Italia
Contatti: Tel. 0832-276511
Fax: 0832-246545
PEC: tarle-segrprotocolloamm@gc-cert.it
Sito web: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-per-la-puglia-lecce>



Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI